

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РФ

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Хакасский технический институт – филиал федерального государственного автономного
образовательного учреждения высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

По дисциплине

Б1.В.03 Основы градостроительной деятельности

Специальность

08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений

Специализация

08.05.01.01 Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений

Абакан 2023

1 Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения, соотношенных с результатами обучения по дисциплине (модулю), практике и оценочными средствами

Семестр	Код и содержание индикатора компетенции	Результаты обучения	Оценочные средства
ПК-3. Способность разрабатывать основные разделы проекта высотных и большепролетных зданий и сооружений			
7 (экзамен)	ПК-3.2 Знание требований к составу проектной, рабочей документации	Знать: основную нормативную документацию в сфере градостроительства	ОС-1 Вопросы к экзамену
		Уметь: применять нормативные документы при разработке проектов планировки территории	ОС-2
	Владеть: навыками работы с градостроительной документацией		
	ПК-3.4 Порядок сдачи проектной, рабочей документации техническому заказчику	Владеть: навыками оформления чертежей зданий согласно действующим нормативам	ОС-2
Владеть: навыками компоновки чертежей в альбомы в соответствии в ГОСТ			

2 Типовые оценочные средства или иные материалы, с описанием шкал оценивания и методическими материалами, определяющими процедуру проведения и оценивания достижения результатов обучения

2.1 Оценочные средства для текущего контроля.

Текущий контроль знаний необходим для проверки усвоения учебного материала и его закрепления. Контроль следует проводить на протяжении всего периода изучения дисциплины. Текущий контроль осуществляется на контрольной неделе.

Оценочное средство 1 – ТЕСТ (ОС-1).

Оценка этапа сформированности компетенции производится на 1 контрольной неделе. Тест проводится в течение 15 минут. Основная задача теста – оценить знания студентов в области нормативной базы архитектурно-строительного проектирования и подготовки проектной документации.

Вариант 1

1. Населенный пункт, достигший определенной численности населения (2-5 тыс. чел.) и выполняющий определенные функции (промышленную, транспортную, торговую, административно - политическую и культурную):

- а) микрорайон;
- б) район;
- в) город;
- г) страна.

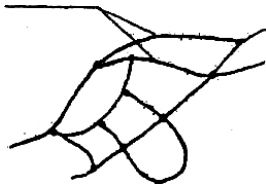
2. Государство, родина первых городов-

- а) Древний Египет;
- б) Ассирия;
- в) Месопотамия;
- г) Византия.

3. Комплекс жилых домов и учреждений культурно-бытового обслуживания удовлетворяющих повседневные потребности населения.

- а) первичный жилой комплекс.
- б) микрорайон.
- в) жилой район.
- г) центр микрорайона.

4. Схема уличных сетей города:
улица



- а) прямоугольная
- б) свободная
- в) радиально-кольцевая
- г) лучевая (вверная)

5. Пешеходная аллея предназначена для:

а) для обеспечения проездов грузового и легкового транспорта к жилым и общественным зданиям

б) для обеспечения связей внутри жилых районов

в) для движения общественного транспорта

6. Перспективное развитие границы городской черты, для развития зон внутри нее планируют на...

а) на 5 лет

б) на 10 лет

в) на 15 лет

г) на 20 лет

7. Площадь зоны отдыха проектируется на 1-го жителя, в больших городах:

а) 30 м²

б) 60 м²

в) 100 м²

г) 120 м²

8. При построении ступенчатой системы обслуживания предполагают, что обслуживание с точки зрения потребления делится на три ступени:

а) периодическое, потребительское и повседневное

б) эпизодическое, градообразующее и планировочное

в) повседневное, современное и функциональное

г) повседневное, периодическое и эпизодическое.

9. В селитебной зоне территория жилой застройки в оценке «брутто» занимает:

а) 2/3 селитебной территории;

б) всю селитебную территорию;

в) 1/2 селитебной территории;

г) не оценивается вообще.

10. Высшие ступени обслуживания, призванные обеспечить потребление более широкого круга горожан, размещают в радиусе доступности:

а) до 1500 м

б) 1800 м

в) 400-500 м

г) 1000-1500 м

11. Плотность населения определяется по формуле:

а) $P=N / \text{Собщ}$

б) $P=\text{Собщ} / N$

в) $P=\text{Спотр} / \text{Собщ}$

г) $P=\text{Собщ} / \text{Спотр}$

12. Категории городских зеленых насаждений. Выбрать лишний вариант:

а) насаждения общего пользования;

б) насаждения ограниченного пользования;

в) озеленение специального назначения;

г) насаждение вдоль авто - и ж/д путей.

13. Ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливаются в следующих зонах:

а) санитарные, защитные и санитарно-защитные зоны

б) зоны залегания полезных ископаемых

в) водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

г) все варианты верны

14. Зона внешнего транспорта от общей территории города занимает...

а) 15%;

б) 10%;

в) 20%;

г) 30%.

15. Коэффициент семейности в многоэтажной застройке...

а) 3,8

б) 3,5

в) 3,2

г) 4,2

16. Санация – это

а) территория микрорайона ограниченная магистральными или жилыми улицами и дорогами

б) сеть объектов повседневного пользования.

в) создание оптимальных санитарно-гигиенических условий жизни населения

г) реконструкция с преимущественным сохранением имеющегося историко-архитектурного наследия

17. Территориальные зоны, устанавливаемые на территории городских и сельских поселений.

а) зоны чрезвычайных экологических ситуаций и экологического бедствия

б) зоны охраны памятников истории и культуры, историко-культурных комплексов и объектов, заповедных зон

в) зоны с экстремальными природно-климатическими условиями

г) зоны специального назначения

18. Реновация - это

а) улучшение качества и количества услуг, повышающих комфортность и экономичность эксплуатации зданий;

б) деятельность, направленная на последовательное обновление городской среды, развитие ее структуры, преобразование трудовых и бытовых условий населения;

в) архитектурно-градостроительная реставрация со скрытым введением современных систем инженерных сетей, а также благоустройство зданий и территорий;

г) экономический процесс замещения или восстановления основных фондов, выбывающих из процесса жизнедеятельности в результате физического и морального износа.

19. Зона занимающая половину территории города?

а) зона внешнего транспорта

б) промышленная зона

в) селитебная зона

г) коммунально-складская зона

20. При вычислении инсоляции помещений внутри зданий учитывают:

а) размер оконного проема

б) количества окон

в) толщины стен

г) толщина перегородок

Вариант 2

1. Численность населения в соответствии с градостроительным кодексом для сверхкрупных городов:

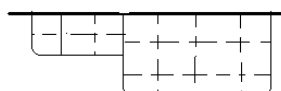
а) более 3 млн. человек

б) от 250 до 1 млн.

в) от 100 до 250 тыс.

2. Прямоугольно-продольной магистрально – уличная сеть города:

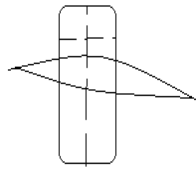
а.



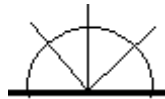
б.



в.



г.



3. Второе название рекреационной зоны:

- а) жилая зона
- б) зона отдыха
- в) зона внешнего транспорта
- г) промышленная зона

4. Численность населения в соответствии с градостроительным кодексом для малого сельского поселения составляет:

- а) 1-5тыс. жителей
- б) 200-1000 жителей
- в) менее 200 жителей
- г) выше 5тыс. жителей

5. Полицентрическая структура города?

- а) наличие в городе одного центра
- б) селитебная территория тянется вдоль реки или гор
- в) наряду с центром города существуют центры административных районов
- г) распределённая структура города (принадлежит городам стоявшим на сложном рельефе или исторически возникшие из поселений)

6. Жилой район – это:

- а) комплекс жилых домов и учреждений культурно – бытового обслуживания в пределах радиуса доступности 400 – 500 м;
- б) группа жилых домов, объединяющая учреждения первичного обслуживания в пределах радиуса доступности 250 – 300 м;
- в) крупный комплекс жилой застройки объединяющая учреждения культурно – бытового обслуживания 800- 1000 м;
- г) населенный пункт.

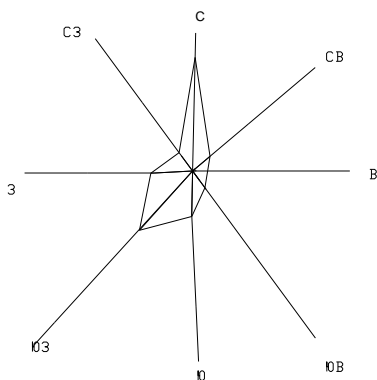
7. В селитебной зоне территория жилой застройки в оценке «брутто» занимает:

- а) 2/3 селитебной территории;
- б) всю селитебную территорию;
- в) 1/2 селитебной территории;
- г) не оценивается вообще.

8. Плотность населения определяется по формуле:

- а) $P=N / \text{Собщ}$
- б) $P=\text{Собщ} / N$
- в) $P=\text{Спотр} / \text{Собщ}$
- г) $P=\text{Собщ} / \text{Спотр}$

9. На приведенной схеме «розы ветров» преобладающие ветра дуют в направлении:



- а) в северо-восточном;
- б) в юго-западном;
- в) в северном;
- г) в южном.

10. Ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливаются в следующих зонах:

- а) санитарные, защитные и санитарно-защитные зоны
- б) зоны залегания полезных ископаемых
- в) водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы
- г) все варианты верны

11. Сколько основных форм включают в себя архитектурно-градостроительные мероприятия по реконструкции в зависимости от реальных условий.

- а) 2;
- б) 3;
- в) 4;
- г) 5.

12. Число полос движения для магистральных дорог скоростного движения составляет:

- а) 2
- б) 4-8
- в) 2-6
- г) 4

13. Градообразующие кадры от численности населения составляют:

- а) 15-25%
- б) 25-40%
- в) 10%
- г) 50-60%

14. Микрорайон – это

а) комплекс жилых домов и учреждений культурно-бытового обслуживания удовлетворяющих повседневные потребности населения радиус доступности 400-500 м

б) крупный комплекс жилой застройки, объединенный учреждениями культурно-бытового обслуживания удовлетворяющих повседневные потребности населения радиус доступности 800-1000 м или 18 мин. пешеходного пути

в) группа жилых домов, объединенная учреждениями первичного обслуживания расположенными на расстоянии 250-300 м

15. В селитебной зоне территория жилой застройки в оценке «брутто» занимает:

- а) 2/3 селитебной территории;
- б) всю селитебную территорию;
- в) 1/2 селитебной территории;
- г) не оценивается вообще.

16. Какой из вариантов ответа не относится к учреждениям массового пользования:

- а) учреждения эпизодического посещения;
- б) учреждения периодического пользования;
- в) учреждения повседневного пользования;
- г) учреждения специального пользования.

17. Преимущественно один центр города определён в ... планировочной структуре:

- а) компактная
- б) линейно-расчлененная
- в) расчлененная
- г) рассредоточенная

Критерии оценивания:

- «**ЗАЧТЕНО**» выставляется обучающемуся, если он выполнил 80 % и более тестовых заданий верно.

- «**НЕ ЗАЧТЕНО**» выставляется обучающемуся, если он выполнил менее 80 % тестовых заданий верно.

В случае выполнения тестовых заданий на оценку «не зачтено», необходимо выполнить повторную диагностику.

Оценочное средство 2 – Расчетно-графическое задание (ОС-2).

Оценка этапа сформированности компетенции производится на зачетной неделе.

Расчетно-графическая работа «Инженерно-планировочная организация жилого микрорайона»

Исходные данные для проектирования микрорайона выдаются индивидуально каждому студенту в соответствии с заданием. В задание преподаватель может включить элементы научно-исследовательской работы и сократить в нем некоторые второстепенные разделы.

В состав работы входят следующие графические и текстовые материалы:

1. Ситуационный план города (М 1:20000 - 1:25000).
2. План микрорайона (М 1:1000).
3. Поперечные профили улиц (М1:200).
4. Экспликация зданий, сооружений и площадок.
5. Баланс территорий микрорайона.
6. Техничко-экономические показатели застройки и благоустройства.
7. Пояснительная записка.

Объем графической части проекта – 2 листа формата А3. Объем пояснительной записки - 10-15 страниц машинописного текста с таблицами и поясняющими рисунками.

Критерии оценки расчетно-графической работы

- «**ЗАЧТЕНО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Графическая часть выполнена в соответствии с нормами СПДС и ЕСКД
2. Учтены все нормативные требования к градостроительному проекту

- «**НЕ ЗАЧТЕНО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Проект не соответствует нормам СПДС, ЕСКД, СТО 4.2-07-2014
2. Не учтены требования нормативной литературы к проектированию.

2.2 Оценочные средства для промежуточной аттестации

Учебным планом изучения дисциплины предусмотрена сдача экзамена.

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ

1. Классификация населённых мест (городов)
2. Дайте определения понятиям «градостроительство» и «территориальная (региональная, районная, планировка)». В чем их различия
3. Понятие «городская среда»
4. Назовите основные объекты градостроительной и территориально-планировочной деятельности
5. Назовите основные виды градостроительной и территориально-планировочной деятельности
6. Формы территориального роста города
7. Территориальные уровни жилого комплекса (районы города)
8. Что такое урбанизация и в чем она проявляется
9. Назовите стадии урбанизации и их особенности
10. Виды планировочной структуры города
11. Основные схемы транспортной инфраструктуры города
12. Виды жилой застройки
13. С какой целью выполняются социальные обоснования в градостроительстве и территориальной планировке и что они включают
14. Какие социально-демографические и социокультурные факторы влияют на принятие решений в градостроительстве и территориальной планировке
15. Какими образом социальная политика государства влияет на принятие решений в градостроительстве и территориальной планировке
16. С какой целью выполняются экологические обоснования в градостроительстве и территориальной планировке и что они включают
17. Что понимается под экологическим подходом в градостроительстве
18. Какие технико-экономические показатели применяются в градостроительстве и территориальной планировке
19. Какими образом определяется экономическая эффективность решений в градостроительстве и территориальной планировке
20. С какой целью выполняются экономические обоснования в градостроительстве и территориальной планировке и что они включают
21. В чем сущность управления развитием поселений и территорий и какими средствами оно осуществляется
22. Какие методы градорегулирования знаете и в чем их различия
23. Для чего нужна государственная градостроительная политика и в чем ее отличие от региональной и местной градостроительной политики
24. Какие функции выполняют градостроительные законы, нормы, стандарты и в чем их различия
25. Каким образом осуществляется информационное обеспечение градорегулирования
26. Каким образом осуществляется научное и проектное обеспечение градорегулирования
27. Каким образом осуществляется организационное и финансовое обеспечение градорегулирования

Критерии оценки экзаменационных ответов

- «**ОТЛИЧНО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Содержание ответа соответствует вопросу.
2. Ответ четко структурирован и выстроен в определенной логике.
3. Продемонстрировано знание материала, отсутствуют фактические ошибки.
4. Показано умелое использование категорий и терминов.

5. Видно умелое владение материалом, изложение сопровождается адекватными примерами и иллюстрациями.

- «**ХОРОШО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Содержание ответа соответствует вопросу.
2. Ответ в достаточной степени структурирован и выстроен в определенной логике без нарушения смысла.
3. Продемонстрировано знание материала, отсутствуют фактические ошибки.
4. Показано умелое использование категорий и терминов.
5. Видно достаточное владение материалом, изложение отчасти сопровождается адекватными примерами и иллюстрациями.

- «**УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Содержание ответа в целом соответствует вопросу.
2. Ответ плохо структурирован, нарушена заданная логика..
3. Продемонстрировано достаточное знание материала, имеются фактические ошибки.
4. Ошибки в использовании категорий и терминов.

- «**НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Ответ представляет собой текст без структурирования, части ответа не взаимосвязаны.
2. Продемонстрировано крайне слабое знание материала, имеются фактические ошибки.

3. ПРОЦЕДУРА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Сдача экзамена производится по расписанию. Ведущим преподавателем может быть проведена промежуточная аттестация студента по результатам обучения без дополнительной сдачи зачета по вопросам. Зачет проставляется студенту после успешной сдачи расчетно-графической работы.

Оценочные средства для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья выбираются с учетом их индивидуальных психофизических возможностей (подбираются индивидуально в зависимости от возможностей здоровья студента):

Категории студентов	Виды оценочных средств	Форма контроля и оценки результатов обучения
С нарушением слуха	Контрольные вопросы	Преимущественно письменная проверка
С нарушением зрения	Контрольные вопросы	Преимущественно устная проверка (индивидуально)
С нарушением опорно-двигательного аппарата	Контрольные вопросы	Письменная проверка

Разработчик:



/ Е. Е. Ибе



/ Г. Н. Шibaева